



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

„A karitatív szervezetek infrastrukturális fejlesztései a hátrányos helyzetűek társadalmi (re)integrációja érdekében" című EFOP-2.2.15-16-2017-00001 pályázat

Projektnyitó kiadvány

- Győr
- Tata
- Dorog
- Sátoraljaújhely
- Tiszaörs
- Pécs
- Kecskemét



Programunkról néhány szóban

Az EFOP-2.2.15-16-2017-00001 azonosító számú projekt európai Uniós forrásból a Széchenyi 2020 program keretében valósul meg. A projekt 648,95 millió Ft vissza nem térítendő támogatásból kerül megvalósításra. A projekt keretében infrastrukturális fejlesztésekre, valamint eszközbeszerzésre kerül sor.

A fejlesztés a pályázat által meghatározott konvergencia régiókban valósul meg, ennek mindegyikében jelen van és kifejti hatását, ezzel szolgálva a területi kiegyenlítődést. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2019.11.30. Célja a Magyarország kevésbé fejlett régióiban történő infrastrukturális fejlesztés, valamint a karitatív feladatok ellátásához és a segítségnyújtáshoz szükséges eszközállomány bővítése. A projekt fejlesztései a Magyar Máltai Szeretetszolgálat által működtetett 7 intézményben valósulnak meg. Fentiekén túlmenően 4 helyszínen teher-, illetve személyszállításra alkalmas gépjármű beszerzésre is sor kerül.

E fejlesztések közvetlenül hatnak azokra a településekre, amelyeken a fejlesztett ingatlan található, jelentős hatással bírnak a települést magában foglaló járás szociális ellátási színvonalára, a járásokban élő rászorulókat illetve ellátásra szorulókat által igénybe vehető szolgáltatások minőségére és elérhetőségére.

A logisztikai fejlesztések eredményeképpen a projekt eredményei hatással vannak az MMSZ egyes intézményeinek hatékonyabb együttműködésére és kiszolgálására, a járások és régiók közötti költséghatékonyabb kapcsolatok kialakítására.

A projekt eredményei közvetetten hatással vannak az MMSZ Közép-Magyarországi régiójában működő intézményeire és szolgáltatásaira is, hiszen a Szeretetszolgálat ugyanazzal a szemléletmóddal és ugyanolyan elveket követve végzi munkáját az ország egész területén, és folyamatosan törekszik a minőség javítására mind szakmai, mind infrastrukturális téren. A projekt fontos lépést jelent a magas színvonalú ellátásokhoz való hozzáférésben jelentkező különbségek, az egészségi állapotban megfigyelhető különbségek csökkentésében is.

Közvetlen célok:

- Az MMSZ kevésbé fejlett régiókban működő intézményei közül 7 helyszínen:
- a hatékonyság és a nyújtott szolgáltatások minőségének javítása
- a célcsoport gyorsabb, hatékonyabb elérése
- az ellátott terület növelése
- az épületek energiahatékonysági mutatóinak javítása
- a szolgáltatások hozzáféréseinek javítása
- egyenlő esélyű hozzáférés megteremtése
- fenntartási, üzemeltetési költségek mérséklődése

A fenti célok elérése érdekében az MMSZ a következő tevékenységeket tervezi megvalósítani:

- Feladatellátást szolgáló ingatlanok fejlesztése (átalakítás, bővítés, korszerűsítés, infrastruktúra fejlesztés)



- A szolgáltatások bővítéséhez szükséges ingatlanvásárlás
- Logisztikai, raktározási feltételek fejlesztése
- Informatikai eszközbeszerzés
- A feladatellátást segítő tárgyi eszközök beszerzése
- Hátrányos helyzetű csoportokat segítő tevékenységekhez szükséges tárgyi eszközök beszerzése

A projekt tevékenységei közvetett módon hozzájárulnak:

- a szegénységben vagy társadalmi kirekesztettségben élők arányának csökkenéséhez
- a hátrányos helyzetű gyermekek társadalmi lemaradásának csökkenéséhez
- a szegénység átörökítési tendenciának gyengüléséhez
- a roma és nem roma népesség közötti társadalmi különbségek csökkenéséhez
- európai uniós és hazai fejlesztési stratégiákban meghatározott célkitűzések teljesüléséhez

Infrastrukturális fejlesztések bemutatása megvalósítási helyszínenként

Dorog



A felújítani kívánt ingatlan egy emeletes épület, amelynek földszinti része a Szeretetszolgálat tulajdonában van, és melyben jelenleg a Dorogi csoport végzi munkáját. Az épület sok tagolt helyiségből áll: irodák, összenyitott terek, teakonyha, melegítőkonyha kialakítására alkalmas helyiség, vizesblokkok, egyéb tároló helyiségek. Az épület jelenlegi állapota, felszereltsége nem teszi lehetővé, hogy a Csoport a hagyományos karitatív tevékenységein kívül más feladatot is ellásson, pedig erre igény és szükség is mutatkozik a településen. A felújítás eredményeként a funkcióbővítésekkel valamint a pályázatban tervezett eszközök beszerzésével hatékony adminisztrációra és szerteágazóbb közösségi programok lebonyolítására adnának lehetőséget.



Győr



Az ingatlan 1999. szeptember óta ad helyet a Magyar Máltai Szeretetszolgálat tevékenységének. Kezdetben Győr-Moson-Sopron és Komárom Esztergom megyék, mint Területi Központ, majd a Nyugat-Dunántúli Régió (Vas, Zala és Győr-Moson-Sopron) megyék karitatív tevékenységének koordinálásához, háttér adminisztrációjához. Az ingatlan 1173 m² alapterületű kétszintes épületből és udvarból áll. A projekt keretében az adományozás/raktározás helyiségeinek bővítése, meglévő funkcióknak megfelelő kialakítására kerül sor.

Pécs



A felújítás tárgyát képező ingatlan a Dél-Dunántúli Régió székhelyeként szolgál. Az épület műemléki védetség alatt áll. A jelenlegi fejlesztéssel érintett épületrész a tetőtér valamint az udvar területe, előbbi teljes kialakítása és beépítése, valamint az udvar tereprendezése. A tetőtér beépítése során kialakításra kerül egy multifunkcionális közösségi tér, mely részben szakmai konferenciáknak, képzéseknek és előadásoknak biztosít helyszínt, de amely mobil válaszfalakkal szakaszolható így közösségi térként is funkcionál. A felújított épületrészben kialakításra kerülnek funkciók ellátásához szükséges infrastrukturális fejlesztések, több vizesblokk, mosdó és egy teakonyha. Az ingatlan udvarán tereprendezés történik, parkolóhelyek kialakítása, a látogatók és dolgozók számára. A tereprendezés során az udvar térhasználata funkcionálisan letisztul, a közlekedési útvonalak, pihenő helyek kialakítása, zöldterületi felületképzés történik. Az udvaron elhelyezkedő műemléki pince közösségi térré történő belső kialakítása is elkészül.



Kecskemét



A fejlesztés keretében a Dél Alföldi Régió logisztikai és raktár épülete, valamint a funkciót ellátó kiszolgáló helyiségek kerülnek megépítésre és berendezésre. A fejlesztés eredményeképpen egy 400-460 m²-es új raktár és logisztikai központ épül, amely alkalmas adományok fogadására, biztonságos raktározására, a kiosztással kapcsolatos logisztikai feladatok ellátására. A raktár épületben raktárhelyiség(ek), tárolók, javítóműhelyek, valamint kiszolgáló helyiségek (öltözők stb.), adminisztrációra alkalmas irodahelyiség, pihenőhelyiségek, valamint vizes helyiségek kerülnek kialakításra.

Sátoraljaújhely



A fejlesztéssel érintett közel 800 nm² ingatlan, 1000 nm² telekkel és 2 melléképület résszel. Az épületet több mint 20 éve használja Magyar Máltai Szeretetszolgálat sátoraljaújhelyi csoportja, mely 25 éve az elsők között alakult. 2006-tól pedig az épület földszintjén működik a Gondviselés Háza Nappali Melegedő illetve Időszakos Férőhely és Utcai Szociális Szolgálat. Az épület leromlott állapota miatt jelenleg csak részben használható, a jelenlegi funkciók ellátása is akadályozott, az épület



üzemeltetése nem gazdaságos és nem biztonságos. A felújítás, a földszinti intézmény területén kívül érinti a teljes épületet, kialakításra kerülnek szociális tevékenységek koordináló adminisztratív területek, irodák, raktárak kialakítása, közösségi terek, valamint szálláshelyek teremtése, valamint az ezek üzemeltetéséhez szükséges kiszolgáló terek.

Tata



A támogatás keretében megvásárolni és felújítani kívánt ingatlan az 1950-es években épült, de évek óta kihasználatlanul áll ház. A telek közvetlen telekkapcsolatban áll a Szeretetszolgálat által használt telekkel, ahol szociális intézményi ellátás (idősek napközi otthona és támogató szolgálat) és a Közép-Dunántúli Régióközpont működik. A Szeretetszolgálat dinamikus fejlődésével sokszorozódó programok, ellátási formák, adminisztratív, és koordinációs feladatok miatt a jelenleg használt telephelyünk nem alkalmas a zavartalan és hatékony munkavégzésre. A pályázati támogatásból felújítandó ingatlanban helyet kapnak a régióközpont adminisztratív irodái, támogatva ezáltal a munkafolyamatokat, megfelelő feltételeket biztosítva az adminisztrációban dolgozó munkacsoportok működésére. Jelenleg a hely szűke miatt nem optimálisak a munkafeltételek, túlszűfoltak az irodák, összemosódnak a különböző szervezeti egységek. A tervezett fejlesztéssel ezek a problémák megszűnnek. Nemcsak az épület adottságai akadályozzák a munkát, hanem az irodai felszerelések és eszközök is elavultak. A fejlesztés keretében ezért elengedhetetlenül szükséges az irodatechnika megújítása is. Használt számítógépjeink lecserélése modern számítógépekre, nyomtatókra, új hálózat kiépítése az online munkavégzés hatékonyságát növeli. A fejlesztés érinti a logisztikai és raktározási szinteket is, úgy infrastrukturális fejlesztés révén, mint az adományok gyűjtése, raktári készlet nyilvántartása, kiadása, általános készletkezelés. A projekt eredményeképpen az udvari játékelemek telepítésével kibővül a közösségi tér és annak funkciója is.



Tiszaörs



Az Észak-alföldi régió az ország második legnagyobb kiterjedésű régiója, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye alkotja. Fejlettségi mutatói alapján ugyanakkor az ország legelmaradottabb régiója, amely 389 települést foglal magában, és – az országban egyedülként – itt nem található dinamikusan fejlődő térség. A fejlesztést az önkénteseink és az ellátásunkban levő hátrányos helyzetű csoportok képzésére, oktatására és szabadidős tevékenységek eltöltésére alkalmas ingatlan felújítása jelenti, mely Tiszaörsön található és mely jelenleg is szállás biztosítására és képzések lebonyolítására hasznosítjuk.

Az átalakítás, bővítés célja a férőhelyek számának megtartása mellett az épület használati komfortjának növelése, téli használhatóságának biztosítása, a funkciónak megfelelő alaprajzi rendszer kialakítása. Az épületegyüttes általános állapota leromlott, használata idényjellegű, télen nem fűtik. A vendégszobákhoz nem tartozik saját vizesblokk, mindkét szinten a folyosó végén épült kétnemű wc/fürdő. Összegezve megállapítható, hogy a jelenlegi állapotában az épület mind a helyiségek elosztásában, mind műszaki állapotában elavult, a funkcióját nem képes maradéktalanul betölteni.

A projekt keretében az alábbi fejlesztésekre kerül sor:

- épület átalakítás, korszerűsítés képzési feladatok és szabadidős tevékenységek lebonyolítására
- tárgyi eszköz és informatikai beszerzések, ezen belül:
- hátrányos helyzetű csoportok számára nyújtott szolgáltatások biztosítása, foglalkozásaikhoz szükséges tárgyi eszközök beszerzése
- oktatási és szállási feladatok ellátását segítő tárgyi eszközök beszerzése –bútor és eszközök.



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI  **2020**

**A kiadványt a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület megbízásából
a Quapro Kft. készítette 2017. évben**

Pályázattal kapcsolatos további információ a www.maltai.hu weboldalon érhető el!